



TRANSPORDIAMET

Viljandi Vallavalitsus
viljandivald@viljandivald.ee
Kauba tn 9
71020, Viljandi, Viljandi maakond

Teie 09.07.2024 nr 426389

Meie 19.07.2024 nr 7.1-2/24/12190-2

Kõrtsi kinnistu ehitusloa eelnõu kooskõlastamine märkustega

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Viljandi maakonna Viljandi valla Päre küla Kõrtsi kinnistu ehitusloa eelnõu (menetlus nr 426389).

Kinnistu (katastritunnus 62904:001:1351) asub riigitee nr 24152 Päre-Alustre-Lõmsi tee (edaspidi *riigitee*) km 0,312-0,464 kaitsevööndis.

Ehitusluba antakse kinnistul asuvate hoonete varemete likvideerimiseks (vt *lisa 1 ja 2*). Ehitusloa aluseks on „Lammutusprojekt. Eelprojekt. Töö nr P12024 (projekteerija Monika Kaur).

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 2 p 1 ja lg 3, **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks tingimusel, et eelnõud täiendatakse kõrvaltingimusega **haldusaktile**.

- Ehitustöödega ja ehitustehnikaga ei tohi tulla riigitee teemaale ja ei tohi omavoliliselt muuta riigitee liikluskorraldust. Tehnikaga manööverdamine riigitee mulde nõlvadel, samuti lammutusjäätmete ladustamine ja peale laadimine sõiduteel ja vahetult selle ääres on keelatud. Kõik tööd tuleb teostada oma kinnistu piires.
- Lammutuskonteinerid paigaldada riigitee katte servast min 6 m kaugusele.

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Lammutusjäätmete äravedu korraldada riigitee km 0,367 olemasoleva ristumiskoha kaudu.
2. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
3. Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.
4. Kooskõlastatud projekti muutmiseks riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Jana Prost

peaspetsialist

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa:

- Lisa 1. P12024_EP_AR-3-01_v01_seletuskiri_2024-04-15
- Lisa 2. P12024_EP_AS-4-01_v01_asendiskeem_2024-04-15

Jana Prost

5792 4753, Jana.Prost@transpordiamet.ee